

## **Комитет по управлению имуществом Саратовской области информирует**

*Государственным бюджетным учреждением Саратовской области «Центр государственной кадастровой оценки» подготовлена обновленная версия проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства.*

По результатам обработки замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства, принятых в период с 24 августа по 21 сентября 2023 года, ГБУ СО «Госкадастроценка» подготовлена обновленная версия проекта отчета.

Ознакомиться с обновленной версией проекта отчета можно:

– в фонде данных государственной кадастровой оценки <https://clck.ru/35waA9>;

– на официальном сайте ГБУ СО «Госкадастроценка» <https://cgko64.ru/draft-report/>.

Замечания к обновленной версии проекта отчета могут быть представлены любыми лицами в ГБУ СО «Госкадастроценка» **до 17 октября 2023 года** (включительно):

– **лично** или **почтовым отправлением** по адресу: 410005, г. Саратов, ул. Зарубина, 176 (время приема: пн. – чт. с 9.00. до 18.00, пт. – с 9.00 до 17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00);

– **через МФЦ**;

– **по адресу электронной почты** [adm@cgko64.ru](mailto:adm@cgko64.ru) (с обязательным подписанием ЭЦП).

С порядком подачи замечаний можно ознакомиться на сайте ГБУ СО «Госкадастроценка» в разделе «Услуги» (<https://cgko64.ru/services/02-rassmotrenie-zamechaniya-k-proektu-otcheta/>):

По всем вопросам просьба обращаться в ГБУ СО «Госкадастроценка» по телефонам: **8(8452) 65-02-01, 8(8452) 39-73-50.**

До вступления в силу результатов государственной кадастровой оценки правообладатели объектов недвижимости могут также проверить полноту и достоверность сведений об объектах, содержащихся в ЕГРН. Именно эта информация анализируется и непосредственно влияет на размер кадастровой стоимости.

Проверить данные об объектах возможно на сайте Росреестра посредством бесплатного сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» (<https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online>).

По вопросам несоответствия характеристик объектов недвижимости, содержащихся в ЕГРН, имеющимся у правообладателя документам следует обращаться в органы Росреестра по Саратовской области с соответствующим заявлением о внесении изменений в сведения ЕГРН с приложением подтверждающих документов.

Это также возможно сделать и после утверждения результатов государственной кадастровой оценки текущего года. В таком случае кадастровая стоимость будет пересмотрена на дату внесения в ЕГРН характеристик (или их изменений), влияющих на нее.