



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МАРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08. 2026 г

№ 29

**О внесении изменений в
постановление № 26 от 06.06.2017 г.
«Об утверждении административного
регламента предоставления
муниципальной услуги
«Предоставление земельных
участков, находящихся в
муниципальной собственности, без
проведения торгов»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.05.2026 №159-ФЗ о внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Марьевского муниципального образования, администрация Марьевского муниципального образования Ершовского муниципального образования района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление № 26 от 06.06.2017 г. «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов» следующие изменения:

1.1 В приложение к постановлению раздел 2 дополнить пунктом 2.15. следующего содержания:

«2.15.1. Если в период проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области истек срок действия договора аренды земельного участка, находящегося в

муниципальной собственности, заключенного с участником специальной военной операции, соответствующий договор считается возобновленным на неопределенный срок при условии, что такой земельный участок после истечения срока действия соответствующего договора не предоставлен иному лицу.

2.15.2. Положения настоящего пункта применяются в случае, если на момент поступления в администрацию Марьевского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области, информации, предусмотренной пунктом 2.15.3 настоящего Административного регламента, лицо, указанное в пункте 2.15.1 настоящего Административного регламента, принимает участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняет задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее - участие в специальной военной операции).

2.15.3. Лицо, указанное в пункте 2.15.1 настоящего Административного регламента, имеет право на заключение нового договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, если в отношении такого земельного участка договор аренды возобновлен на неопределенный срок в соответствии с настоящей статьей. Условия нового договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, должны соответствовать условиям ранее заключенного и возобновленного договора. При этом положения пункта 3, подпунктов 1 и 3 пункта 4, пункта 5 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации не применяются.».

2.15.4. Одновременно с заключением нового договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, Уполномоченный орган и лицо, указанное в пункте 2.15.1. настоящего Административного регламента, подписывают соглашение о расторжении договора, возобновленного на неопределенный срок в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

2.15.5. Информация об участии в специальной военной операции лица, указанного в пункте 2.15.1 настоящего Административного регламента, и документы, подтверждающие его участие в специальной военной операции, могут быть представлены в администрацию Марьевского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области лично или направлены посредством почтовой

связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- 1) участником специальной военной операции;
- 2) представителем участника специальной военной операции с приложением документов, подтверждающих полномочия представителя;
- 3) членами семьи участника специальной военной операции или его близкими родственниками с приложением документов, подтверждающих отнесение направляющего информацию и документы лица к указанным членам семьи или близким родственникам.

2.15.6. Администрация Марьевского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области информирует лицо, направившее информацию и документы, о возобновлении на неопределенный срок договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, о невозможности такого возобновления в связи с тем, что такой земельный участок был ранее предоставлен иному лицу.

2.15.7. В случае возобновления на неопределенный срок договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности в соответствии с пунктом 1 статьи 25 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» администрация Марьевского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области не вправе отказываться от соответствующего договора до истечения одного года со дня окончания лицом, указанным в пункте 2.15.1 настоящего Административного регламента, участия в специальной военной операции.

2.15.8. Заявление о заключении нового договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности должно быть подано в администрацию Марьевского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области в течение одного года со дня окончания участия в специальной военной операции лица, указанного в пункте 2.15.1 настоящего Административного регламента. Несоблюдение данного условия является основанием для отказа в заключении соответствующего договора.

2.15.9. Уполномоченный орган отказывается от договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, возобновленного на неопределенный срок в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», по истечении одного года со дня окончания лицом, указанным в пункте 2.15.1. настоящего Административного регламента, участия в специальной военной операции.».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Марьевского муниципального образования Ершовского муниципального района.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава
Марьевского муниципального образования

В.В. Явленичев