



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МАРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2025г

№ 45

**О внесении изменений в
постановление № 26 от 06.06.2017 г.
«Об утверждении административного
регламента предоставления
муниципальной услуги
«Предоставление земельных
участков, находящихся в
муниципальной собственности, без
проведения торгов»**

В соответствии с п. 34 Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденных Постановлением Правительства Саратовской области от 28.07.2025 г. № 580-П, рассмотрев протест прокуратуры от 12.12.2025г. руководствуясь Уставом Марьевского муниципального образования, администрация Марьевского муниципального образования Ершовского муниципального образования района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление № 26 от 06.06.2017 г. «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов» следующие изменения:

1.1 Приложение к постановлению после подпункта 2.4.2. дополнить таблицей 1, следующего содержания:

Таблица 1. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

№ п/п	Признак заявителя	Значения признака заявителя
Результат Услуги: Результатом предоставления муниципальной услуги является предоставление земельного участка без проведения торгов.		
1	Категория заявителя	1. Физическое лицо. 2. Юридическое лицо.
2	Лицо, обратившееся за предоставлением услуги	1. Физическое лицо, обратившееся самостоятельно. 2. Уполномоченный представитель физического лица. 3. Лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени юридического лица. 4. Уполномоченный представитель юридического лица.

1.2. Приложение к постановлению после пункта 2.6. дополнить таблицей 2, следующего содержания:

Таблица 2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

При обращении с заявлением о предоставлении муниципальной услуги:
 Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить:

№ п/п	Тип обращения	Наименование документа
1	В случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка	Заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка (далее – заявление о предварительном согласовании)

	<p>подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в администрацию представляются следующие документы:</p>	<p>(приложение № 1 к регламенту).</p> <p>Копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица.</p> <p>Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц).</p> <p>Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренное перечнем, установленным уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного взаимодействия.</p> <p>Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя.</p> <p>Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства.</p> <p>Схема расположения земельного участка.</p> <p>Проектная документация о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка.</p> <p>Документ, предусмотренный частью 3 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».</p>
2	<p>В случае, если государственный кадастровый учет земельного участка осуществлен, за исключением случаев, если границы земельного участка подлежат уточнению, а также в случае, если в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его</p>	<p>Заявление о предоставлении земельного участка без проведения торгов (далее – заявление о предоставлении земельного участка) (приложение № 2 к регламенту).</p> <p>Копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица.</p> <p>Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или выписка из единого государственного</p>

	<p>предоставления, в администрация представляются следующие документы.</p> <p>реестра юридических лиц (для юридических лиц).</p> <p>Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные установленным уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного взаимодействия.</p> <p>Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя.</p> <p>Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.</p> <p>Подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>организации для ведения огородничества или садоводства.</p> <p>Документ, предусмотренный частью 3 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ершовского муниципального района.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Марьевского
муниципального образования

В.В. Явленичев